

Số: **15**.../2026/DRH/GT-TGDTP. Hồ Chí Minh, ngày **26** tháng **1** năm 2026

V/v: giải trình chênh lệch từ 10% trở lên

LNST của BCTC quý 4 năm 2025

so với cùng kỳ năm trước.

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán nhà nước;**Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.**

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần DRH Holdings
2. Mã chứng khoán: DRH
3. Địa chỉ: 67 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Điện thoại: (028) 38223771 Fax: (028) 38223727

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần DRH Holdings (“Công ty”) xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2025 thay đổi 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

I. Về BCTC riêng quý 4 năm 2025 so với BCTC riêng quý 4 năm 2024

Chỉ tiêu	Quý 4 năm 2025	Quý 4 năm 2024	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	9.988.827.624	(66.508.993.462)	76.497.821.086	-115,02%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2025 bị lỗ giảm 115,02% so với cùng kỳ là do: chi phí tài chính giảm 116,54% (giảm 76,7 tỷ đồng) do hoàn nhập dự phòng khoản đầu tư và đồng thời năm 2024 do thanh lý khoản đầu tư nên chi phí tài chính tăng.

II. Về BCTC hợp nhất quý 4 năm 2025 so với BCTC hợp nhất quý 4 năm 2024

Chỉ tiêu	Quý 4 năm 2025	Quý 4 năm 2024	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	92.637.388.502	(117.506.431.444)	210.143.819.946	-178,84%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2025 bị lỗ giảm 178,84% so với cùng kỳ là do: doanh thu hoạt động tài chính tăng 1.663% (tăng 139,4 tỷ đồng) vì thu hồi khoản đầu tư, và chi phí tài chính giảm 71,59% (giảm 80,6 tỷ đồng) do năm 2024 thanh lý khoản đầu tư nên chi phí tài chính tăng.

Bằng công văn này Công ty kính giải trình lên Ủy ban Chứng khoán nhà nước (UBCKNN) và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) về việc giải trình lợi nhuận sau thuế trong báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2025 so với cùng kỳ.

Trân trọng!

Nơi nhận:

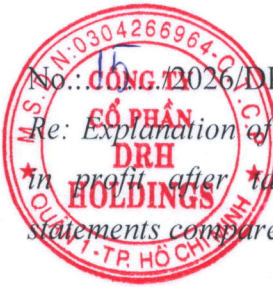
- Như trên;
- HĐQT, UBKT, Ban TGD;
- Lưu.

CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS



NGÔ ĐỨC SƠN





No.: 16/2026/DRH/GT-TGD

Ho Chi Minh City, Jan. 26, 2026

Re: Explanation of the differences of 10% or more
in profit after tax of the Q4 2025 financial
statements compared to the same period last year.

To: The State Securities Commission;**Ho Chi Minh City Stock Exchange.**

1. Name of company: DRH Holdings Joint Stock Company
2. Stock code: DRH
3. Address: 67 Ham Nghi Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City
4. Telephone: (028) 38223771 Fax: (028) 38223727

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance providing guidelines on disclosure of information on the securities market, DRH Holdings Joint Stock Company ("the Company") hereby explains the case of profit after corporate income tax in the separate financial statements and the consolidated financial statements for the fourth quarter of 2025 changes by 10% or more compared to the same period in the last year as follows:

I. Regarding separate financial statements for Q4 2025 compared to separate financial statements for Q4 2024

Item	Q4 2025	Q4 2024	Difference	% Increase /Decrease
	VND	VND	VND	
Profit After Corporate Income Tax	9,988,827,624	(66,508,993,462)	76,497,821,086	-115.02%

The Company's Profit After Corporate Income Tax in the separate financial statements for the fourth quarter of 2025 showed a 115.02% decrease in loss compared to the same period, which is due to: a 116.54% decrease in financial expenses (a decrease of VND 76.7 billion) resulting from the reversal of a provision for investments, whereas in 2024, the disposal of an investment led to increased financial expenses.

II. Regarding consolidated financial statements for Q4 2025 compared to consolidated financial statements for Q4 2024

Item	Q4 2025	Q4 2024	Difference	% Increase /Decrease
	VND	VND	VND	
Profit After Corporate Income Tax	92,637,388,502	(117,506,431,444)	210,143,819,946	-178.84%

The Company's Profit After Corporate Income Tax in the consolidated financial statements for the fourth quarter of 2025 showed a 178.84% decrease in loss compared to the same period, which is due to: a 1,663% increase in financial income (an increase of VND 139.4 billion) owing to the recovery of investments, and a 71.59% decrease in financial expenses (a decrease of VND 80.6 billion), whereas in 2024, the disposal of investments led to increased financial expenses.

Through this document, the Company respectfully submits this explanation to the State Securities Commission (SSC) and Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) regarding the Profit After Tax explanation in the separate and consolidated financial statements for the fourth quarter of 2025 compared to the same period.

Sincerely!

Recipients:

- As above;
- Board of Directors, Audit Committee,
Board of Management;
- Archived.

DRH HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY
GENERAL DIRECTOR



NGO DUC SON